

INFORMATOR WIELKOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW RP

9/2024.05.14



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ



spis treści:

BIURO	3
DYŻUR PRAWNIKA	3
OBOWIĄZUJĄCE OPŁATY	4
KOMUNIKATY	4
CZASOPISMO "ZAWÓD:ARCHITEKT" - opinie, tematy	4
PRAWO	5
WEJŚCIE W ŻYCIE AKTÓW WYKONAWCZYCH	5
NOWELIZACJA USTAWY O PLANOWANIU - wyjaśnienia	8
SZKOLENIA	9
TEMAT - Odpowiedzialność cywilna i zawodowa architektów oraz odpowiedzialność przedsiębiorcy	9
TEMAT - Trudne spotkania nie muszą być trudne, o asertywności w zawodzie architekta	10
TEMAT - Sztuka mediacji, czyli jak efektywnie rozwiązać (prawie) każdy konflikt	11
TEMAT - Zmiana rozporządzeń w sprawach warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego	11
TEMAT - Jak wygrać z manipulacją, rozpoznanie gry, obrona i czasami kontratak	12
TEMAT - Efektywne spotkania architekta, jak profesjonalnie prowadzić rozmowy z inwestorami i partnerami biznesowymi oraz budować wartościowe relacje	12
TEMAT - Jak zawsze mieć czas i skutecznie realizować cele, o skutecznym planowaniu pracy w zawodzie architekta	12
INFORMACJE OGÓLNE dotyczące ww. WEBINARÓW	13
INFORMACJE OGÓLNE dotyczące wszystkich szkoleń	13
WYDARZENIA	14
SARP OP - spacer ZBUDOWANE - 16 maja	14
UAP - PROJEKT POMNIKA JÓZEFA STRUSIA - wystawa - 7 / 19 maja	16
SPOTKANIE - RAPORT - "ZAWÓD na A" - dyskusja - 20 maja	17
UZ - INSTYTUT A i U - Targi Architektoniczne - 22 maja	17
ODESZLI Z NASZEGO GRONA	18
Damian Łakomy, architekt (1974 - 2023), WPOIA RP	18
TU NAS ZNAJDZIESZ	18

BIURO

Wielkopolska Okręgowa Izba Architektów RP

Stary Rynek 56
61-772 Poznań
tel./fax. (61) 855 08 46
e-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl

biuro czynne:

poniedziałek: 15.00-19.00
wtorek: 10.00-15.00
środa: nieczynne
czwartek: 10.00-15.00
piątek: 10.00-15.00

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna WPOIA RP

Stary Rynek 56
61-772 Poznań
tel./fax. (61) 855 08 46
kom. 538 955 578
e-mail: wp.okk@izbaarchitektow.pl

dyżur:

poniedziałek: 10.00-13.00
czwartek: 15.00-18.00

Okręgowy Rzecznik Odpowiedzialności Zawodowej WPOIA RP

Stary Rynek 56
61-772 Poznań
tel./fax. (61) 855 08 46
e-mail: wp.oro@izbaarchitektow.pl

UWAGA!

Informujemy, że nastąpiła zmiana adresu mailowego Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WPOIA RP z wpokk@izbaarchitektow.pl na wp.okk@izbaarchitektow.pl.

W związku z tym, do końca 2024 roku działać będzie automatyczne przekierowanie ze starego adresu na nowy. Zwracamy uwagę, że adres różni się tylko kropką dodaną po literach "wp".

UWAGA!

W sprawach pilnych prosimy o kontakt telefoniczny z biurem WPOIA RP pod numerem: 538 951 391

DYŻUR PRAWNIKA

Rada Wielkopolskiej OIA RP uprzejmie informuje, że kolejne dyżury Prawnika WPOIA RP odbędą się w formule konsultacji telefonicznych w dniach:

16 i 23 maja 2024 r. (czwartki)

Zainteresowanych konsultacjami prawnymi prosimy o zgłaszanie chęci konsultacji, najpóźniej do dnia poprzedzającego dyżur do godz. 17.00, drogą mailową na adres biura: wielkopolska@izbaarchitektow.pl. W zgłoszeniu należy podać numer telefonu do kontaktu.

W dniu dyżuru, w wyznaczonych godzinach: tj. 15.30 – 17.00, Pan Prawnik – r. pr. Patryk Kajdasz - zadzwoni do osób, które się zgłosiły. Jednocześnie informujemy, iż godzina zakończenia konsultacji jest godziną orientacyjną. Czasami indywidualne rozmowy są dłuższe, zatem kolejne zapisane osoby proszone są o uzbrojenie się w cierpliwość.

Pomoc prawna obejmuje konsultacje dla członków WPOIA RP w zakresie:

- prawa gospodarczego,
- prawa cywilnego,
- prawa karnego,
- postępowania sądowego,
- prawa własności intelektualnej,
- prawa zamówień publicznych,
- prawa procesu inwestycyjnego.

Prawnik informuje, iż poza standardowymi tematami dotyczącymi prawa budowlanego i autorskiego, może służyć także poradą i pomocą w tzw. sprawach frankowych w zakresie doradztwa, a także w prowadzeniu sądowym takich spraw. Tematy te można poruszać również w ramach dyżurów dla członków WPOIA RP.

OBOWIĄZUJĄCE OPŁATY

Rada Wielkopolskiej OIA RP informuje, że zgodnie z uchwałą Krajowego Zjazdu IARP z grudnia 2022 roku dotyczącą wysokości składki członkowskiej w Izbie Architektów RP w 2024 roku, a także uchwałą KRIA nr O-55-VI-2023, co zostało potwierdzone przyjęciem budżetu Krajowej Izby Architektów RP na rok 2024 na ostatnim Zjeździe IARP, który odbył się w Warszawie, w dniach 15 i 16 grudnia 2023 roku -

składka członkowska w 2024 roku wynosi 112 zł miesięcznie (1344 zł rocznie).

Pozostałe opłaty obowiązujące w 2024 roku, zgodnie z uchwałą KRIA nr O-113-VI-2023:

- składka członkowska w okresie zawieszenia - 11,20 zł (10% składki podstawowej),
- opłata za wpis na listę członków - 630 zł
- opłata za przywrócenie członkostwa po okresie zawieszenia (z indywidualnymi wyjątkami) - 630 zł
- opłata za ponowny wpis na listę członków - 1590 zł
- opłata za szkolenie uzupełniające wymagane przy ponownym wpisie na listę członków - 210 zł

Składki członkowskie należy wpłacać na konto WPOIA RP nr: **71 1020 4027 0000 1202 0033 5935** podając w treści przelewu: **imię i nazwisko** oraz nr członkowski **WP-.....** osoby, której składki dotyczą.

Rada Wielkopolskiej OIA RP uprzejmie prosi o terminowe opłacanie składek członkowskich, a także o niewskazywanie w treści przelewu okresu składkowego, którego przekazywana kwota dotyczy, bowiem często nie jest on zgodny ze stanem faktycznym.

Jednocześnie Rada Wielkopolskiej OIA RP rekomenduje dokonywanie wpłat z góry za okres pół roku lub roku, które zdecydowanie usprawniłoby działania księgowe WPOIA RP.

KOMUNIKATY

CZASOPISMO "ZAWÓD:ARCHITEKT" - opinie, tematy

Ukazało się już kilka numerów czasopisma Izby Architektów RP "ZAWÓD:ARCHITEKT" w nowej odsłonie i z nową Redaktorką naczelną, Beatą Stobiecką, architektką IARP. Jest to czas pierwszych podsumowań.



W związku z tym Rada Wielkopolskiej OIA RP zwraca się do członków WPOIA RP z prośbą o przekazanie swoich opinii, podzielenie się swoimi refleksjami na temat Z:A - drogą mailową na adres biura naszej Izby - wielkopolska@izbaarchitektow.pl.

Niezależnie od opinii, prosimy o przesyłanie tematów i wskazanie zagadnień, które byłyby interesujące dla Was, czytelników Z:A. Może ktoś chciałby coś napisać do naszego czasopisma, może ktoś specjalizuje się w jakimś zagadnieniu i chciałby swoją wiedzę, doświadczenie, spostrzeżenia przekazać innym. To jest czasopismo naszej Izby, czyli nasze, więc możemy je także współtworzyć.

W przygotowaniu numer 93 "Z:A", a w nim m.in. o tematach urbanistycznych w kontekście planu ogólnego i reformy planowania przestrzennego, debata z Przewodniczącymi OIA RP na temat idealnego prezydenta miasta, wypowiedzi architektów dotyczące odpowiedzialności za centra dużych miast, informacje na temat edukacji i uprawnień zawodowych w innych krajach, obiekt numeru - szkoła bez barier, nowoczesna szkoła specjalna w małym mieście.....

ZACHĘCAMY do wyrażenia opinii, ale przede wszystkim ZACHĘCAMY do LEKTURY!!!

PRAWO

WEJŚCIE W ŻYCIE AKTÓW WYKONAWCZYCH

Rada Wielkopolskiej OIA RP przypomina i informuje, że w dniu 1 kwietnia 2024 roku wszedł w życie akt wykonawczy do Prawa budowlanego (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 t.j.):

- Zmiana rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz. U. z 2023 r. poz. 2405

Rada Wielkopolskiej OIA RP informuje, że w dniu 11 maja 2024 roku wszedli w życie akt wykonawczy do Prawa budowlanego (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 t.j.):

- Zmiana rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie - Dz. U. z 2024 r. poz. 640.

Rada Wielkopolskiej OIA RP informuje, że w dniu 1 sierpnia 2024 roku wejdzie w życie akt wykonawczy do Prawa budowlanego (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 t.j.):

- Zmiana rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz. U. z 2023 r. poz. 2442

UWAGA!

29 marca 2024 roku opublikowano Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 27 marca 2024 roku w sprawie zmiany rozporządzenia zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Rozporządzenie przewiduje zmianę w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 27 października 2023 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Najnowsza nowelizacja ma na celu wydłużenie okresu vacatio legis nowelizacji rozporządzenia WT. Zmianie ulega wyłącznie data wejścia w życie przedmiotowych przepisów z dnia 1 kwietnia 2024 r. na dzień 1 sierpnia 2024 r. Ten dodatkowy okres 4 miesiące umożliwi poszczególnym podmiotom ukończenie prac nad projektami inwestycji, które są w toku.

Jednym z założeń zmian, nowelizacji WT, jest uporządkowanie zasad budowy budynków wielorodzinnych z myślą o komforcie mieszkańców, ale również z uwzględnieniem interesów inwestorów oraz wprowadzenie, minimalnych odległości między budynkami produkcyjnymi i magazynowymi, a budynkami mieszkalnymi i zamieszkania zbiorowego.

Na czym polegało dotychczasowe brzmienie § 12 warunków technicznych i problemy praktyczne z jego stosowaniem? Jakie są nowe zasady sytuowania budynków na działce? Jakie są pozostałe zmiany w zakresie odległości budynków i ich elementów?

Zmiana w ogólnej zasadzie sytuowania budynków.

Zgodnie z brzmieniem § 12 ust. 1 WT. obowiązującym do dnia 31 marca 2024 r., jeżeli z przepisów określających dopuszczalne odległości niektórych budowli od budynków nie wynikają inne wymagania, budynek na działce budowlanej należy sytuować w odległości od granicy tej działki nie mniejszej niż:

- 1) 4 m - w przypadku budynku zwróconego ścianą z oknami lub drzwiami w stronę tej granicy;
- 2) 3 m - w przypadku budynku zwróconego ścianą bez okien lub drzwi w stronę tej granicy.

W powyższym przepisie prawodawca określił ogólną zasadę sytuowania budynków, która z dniem 1 sierpnia 2024 r. znacząco się zmieni. W wyniku nowelizacji do § 12 ust. 1 r.w.t. zostanie dodany pkt 3 i 4 o następującej treści:

- 3) 5 m - w przypadku budynku mieszkalnego wielorodzinnego o wysokości ponad 4 kondygnacji nadziemnych, zwróconego ścianą z oknami lub drzwiami w stronę tej granicy;
- 4) 5 m - w przypadku budynku mieszkalnego wielorodzinnego o wysokości ponad 4 kondygnacji nadziemnych, zwróconego ścianą bez okien lub drzwi w stronę tej granicy.

Odległość balkonów od granicy działki

W związku ze zmianą § 12 ust. 1 WT prawodawca postanowił zmienić również § 12 ust. 6 WT, dodając w nim punkt 3. I tak, od dnia 1 sierpnia 2024 r. przepis § 12 ust. 6 WT będzie stanowił, że odległość od granicy działki budowlanej nie może być mniejsza niż:

- 5) 1,5 m - do okapu lub gzymsu zwróconego w stronę tej granicy, a także do balkonu, daszku nad wejściem, galerii, tarasu, schodów zewnętrznych, rampy lub pochylni – z wyjątkiem pochylni przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych;
- 6) 4 m - do okna umieszczonego w dachu zwróconego w stronę tej granicy;
- 7) 3 m - do balkonu w budynku, o którym mowa w ust. 1 pkt 3 i 4 (czyli w budynku mieszkalnym wielorodzinnym o wysokości ponad 4 kondygnacji nadziemnych).

W ocenie prawodawcy powyższa odległość 3 m do balkonu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym o wysokości ponad 4 kondygnacji nadziemnych zapewni komfort użytkownika użytkownikom sąsiednich nieruchomości. Z kolei dotychczasowa odległość 1,5 m od granicy działki będzie oczywiście dotyczyła balkonów w innych budynkach niż budynki mieszkalne wielorodzinne o wysokości ponad 4 kondygnacji nadziemnych.

Wyjątek od zasad sytuowania budynków

Od zasad sytuowania budynków prawodawca do dnia 31 marca 2024 r. (do dnia 31 lipca 2024 r.) przewidział tylko jeden wyjątek – zgodnie z § 12 ust. 10 WT zachowanie odległości określonych w § 12 ust. 1-9 nie jest wymagane w przypadku, gdy sąsiednia działka jest działką drogową.

W treści WT prawodawca nie wprowadził jednak jednocześnie definicji działki drogowej, co może powodować wątpliwości interpretacyjne. Mimo uwag prawodawca nowelizacją, nie zdecydował się na jakąkolwiek ingerencję w zakresie zdefiniowania pojęcia „działka drogowa”. Jednak rozporządzeniem

nowelizującym z dniem 1 sierpnia 2024 r. rozszerzono wyjątek od konieczności stosowania wymagania w zakresie odległości budynku od granicy działki o przypadek, gdy na sąsiedniej działce znajduje się publicznie dostępny plac (zgodnie z nowym brzmieniem § 12 ust. 10 WT., zachowanie odległości, o których mowa w ust. 1-9, nie jest wymagane w przypadku, gdy sąsiednia działka jest działką drogową lub publicznie dostępnym placem).

Nowe regulacje dotyczące lokalizacji budynków produkcyjnych i magazynowych

Z dniem 1 sierpnia 2024 r. do § 12 WT zostanie dodany ust. 11 dotyczący odległości budynków produkcyjnych lub magazynowych od budynków mieszkalnych lub budynków zamieszkania zbiorowego sytuowanych na działkach innych niż planowany budynek produkcyjny lub magazynowy.

Zgodnie z nową regulacją, budynek produkcyjny lub magazynowy o powierzchni zabudowy przekraczającej 1000 m², uwzględniając przepisy odrębne należy sytuować ścianą w odległości nie mniejszej niż 30 m od ściany:

- 1) istniejącego na innej działce budowlanej budynku mieszkalnego albo budynku zamieszkania zbiorowego;
- 2) projektowanego na innej działce budowlanej budynku mieszkalnego albo budynku zamieszkania zbiorowego, dla których istnieje ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę albo zostało dokonane zgłoszenie budowy, do którego organ administracji architektoniczno-budowlanej nie wniósł sprzeciwu lub zostało wydane zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Inne zmiany w § 12 WT

Od dnia 1 sierpnia 2024 r. zmodyfikowane zostaną również ust. 2, 3 i 8 w § 12 WT. Zmiany te należy jednak uznać za kosmetyczne, czy dostosowujące do innych nowelizowanych regulacji.

Zgodnie z nowym brzmieniem § 12 ust. 2 WT, w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 4, dopuszcza się sytuowanie budynku w odległości nie mniejszej niż 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy tej granicy, jeżeli miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje taką możliwość.

Zgodnie z nowym brzmieniem § 12 ust. 3 WT, dopuszcza się, uwzględniając przepisy odrębne oraz przepisy § 13, § 19, § 23, § 36, § 40, § 60 i § 271–273, sytuowanie budynku bezpośrednio przy granicy działki budowlanej, jeżeli będzie on przylegał całą długością swojej ściany do ściany budynku istniejącego na sąsiedniej działce oraz jego wysokość będzie zgodna z obowiązującym na danym terenie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego lub decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Zgodnie z nowym brzmieniem § 12 ust. 8 WT, budynek inwentarski lub budynek gospodarczy, uwzględniając przepisy odrębne oraz przepisy § 13, § 60 i § 271–273, nie może być sytuowany ścianą z oknami lub drzwiami w odległości mniejszej niż 8 m od ściany istniejącego na sąsiedniej działce budowlanej budynku mieszkalnego, budynku zamieszkania zbiorowego lub budynku użyteczności publicznej, lub takiego, dla którego istnieje ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę albo zostało dokonane zgłoszenie budowy, do którego organ administracji architektoniczno-budowlanej nie wniósł sprzeciwu lub zostało wydane zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 5aa PB, z zastrzeżeniem ust. 4 pkt 3.

Powyższa zmiana dotyczy wyłącznie dodania obowiązku zachowania odległości od budynku, dla którego dokonano skutecznego zgłoszenia (niejako w ślad za wprowadzeniem nowej regulacji w § 12 ust. 11 r.w.t.).

(na podstawie LEX Aktualności Budownictwo)

NOWELIZACJA USTAWY O PLANOWANIU - wyjaśnienia

W jakiej formie złożyć uwagi/wnioski do planu miejscowego

24 września 2023 r. weszła w życie nowelizacja ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm., dalej jako u.p.z.p.) wprowadzająca m.in. nowe zasady udziału społeczeństwa w procedurze planistycznej. Jedną z istotniejszych zmian jest ujednoczenie formy wnoszenia uwag i wniosków do projektów planistycznych. Prawodawca postanowił wprowadzić jeden, uniwersalny formularz dla wszystkich aktów planowania przestrzennego (definicja aktu planowania przestrzennego w art. 2 pkt 22 u.p.z.p., również została dodana w omawianej nowelizacji).

Jakich aktów planistycznych dotyczy formularz?

Formularz dotyczy wnoszenia wniosków i uwag do wszystkich aktów planowania przestrzennego, a więc: planów ogólnych gmin; miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego; uchwał ustalających zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane (tzw. uchwał krajobrazowych/reklamowych), audytów krajobrazowych, planów zagospodarowania przestrzennego województwa.

Według nowej regulacji, stosowanie formularza jest obligatoryjne, co wynika z brzmienia art. 8g ust. 1 u.p.z.p., przy czym przepisy nie określają wprost sankcji za jego niedochowanie.

Obowiązek stosowania formularza nie dotyczy jednak wszystkich projektów aktów planistycznych. Na podstawie art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy nowelizującej w przypadku gdy postępowanie zostało wszczęte i niezakończony przed dniem wejścia w życie nowelizacji (24 września 2023 r.) stosuje się przepisy dot. wniosków i uwag w brzmieniu dotychczasowym. Oznacza to, że w stosunku do wszystkich projektów aktów planistycznych, co do których uchwały o przystąpieniu zostały podjęte do dnia 23 września 2023 r. formularz składania wniosków/uwag nie jest obowiązkowy.

Z uwagi na brak limitu czasowego na zakończenie procedury planistycznej należy się spodziewać, że dotychczasowe brzmienie przepisów może pozostać w użyciu jeszcze przez lata. Przed wzięciem udziału w procedurze warto sprawdzić kiedy podjęto uchwałę o przystąpieniu do sporządzania aktu bądź też treść zawiadomienia o konsultacjach/obwieszczenie o wyłożeniu do publicznego wglądu. Organ planistyczny powinien poinformować czy w przypadku danego aktu planowania przestrzennego trzeba posłużyć się formularzem czy nadal dopuszczalna jest swobodniejsza forma zgłoszenia wniosków/uwag.

Wypełniony i doręczony organowi formularz czy to w postaci papierowej czy elektronicznej spełnia wymogi pisma zawierającego wnioski/uwagi. Wzór formularza pisma dotyczącego aktów planowania przestrzennego został określony w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509).

Zintegrowany plan inwestycyjny, a opłata planistyczna

Zintegrowany plan inwestycyjny (ZPI) to nowe narzędzie w planowaniu przestrzennym, wprowadzone nowelizacją ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. ZPI jest szczególną formą planu miejscowego, co wynika z art. 37ea ust. 3 u.p.z.p.

Z kolei opłata planistyczna, o której mowa w art. 36 ust. 4 u.p.z.p. to obligatoryjne świadczenie publicznoprawne nakładane na zbywcę nieruchomości kiedy spełnione zostały następujące przesłanki:

- 1) w wyniku uchwalenia lub zmiany planu miejscowego wartość nieruchomości wzrosła;
- 2) nieruchomość ta została zbyta;
- 3) nie upłynął termin 5 lat od dnia wejścia w życie planu miejscowego.

Opłaty planistyczne nieodzownie wiążą się z planami miejscowymi. Stawka opłaty planistycznej musi się znaleźć w ZPI.

Określenie stawki opłaty planistycznej w planie miejscowym jest obligatoryjne (art. 15 ust. 2 pkt 12 u.p.z.p.), ZPI jest szczególną formą planu miejscowego, a w sprawach nieuregulowanych wprost stosuje się przepisy dotyczące planów miejscowych. W orzecznictwie sądów administracyjnych, wskazuje się, że brak stawki opłaty planistycznej jest istotnym naruszeniem powodującym konieczność stwierdzenia nieważności planu.

Kluczowym etapem procedury powstania ZPI jest zawarcie umowy urbanistycznej. Umowa ta stanowi efekt negocjacji inwestora i gminy, określa obowiązki stron, a w szczególności zobowiązanie inwestora co do realizacji inwestycji uzupełniających. Z kolei gmina w ramach kompromisu z inwestorem może w umowie zwolnić go z obowiązku poniesienia opłaty planistycznej. Zgodnie z art. 37ed ust 3 pkt 2 u.p.z.p. przez umowę urbanistyczną gmina może zwolnić w całości lub w części inwestora z opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 u.p.z.p. Regulacja możliwego zwolnienia z opłaty planistycznej w umowie urbanistycznej ma charakter podmiotowy – zwalnia wyłącznie inwestora, co zdaje się nie uwzględniać wszystkich możliwych scenariuszy, w szczególności udziału osób trzecich – właścicieli nieruchomości, których udział w procedurze sporządzania ZPI wprost przewidział ustawodawca (art. 37ed ust. 5 u.p.z.p.). Pamiętać należy również, że zwolnienie nawet z całości opłaty planistycznej w umowie urbanistycznej nie wyłącza obowiązku określenia stawki opłaty w ZPI.

(na podstawie informacji - Kancelaria ZIEMSKI&PARTNERS Poznań)

SZKOLENIA

WPOIA RP - SZKOLENIA - maj / czerwiec



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Izba Architektów RP

Rada Wielkopolskiej OIA RP przedstawia poniżej plan szkoleń w WPOIA RP na miesiące maj i czerwiec 2024 r. Serdecznie zachęcamy do uczestnictwa zainteresowanych architektów. Szkolenia prawne i szkolenie na temat ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej OC odbędzie się w formie stacjonarnej w siedzibie Wielkopolskiej OIA RP - Poznań, Stary Rynek 56. Na szkolenia tzw. "miękkie", z tematów około zawodowych zapraszamy do Internetu - odbędą się one w formie webinarów on-line.

15 maja 2024 roku (środa) - szkolenie w formie STACJONARNEJ w siedzibie Wielkopolskiej OIA RP

TEMAT - Odpowiedzialność cywilna i zawodowa architektów oraz odpowiedzialność przedsiębiorcy
GODZINY - od 16.00 do 18.00 (rejestracja uczestników od 15.45)

W szkoleniu może wziąć udział 50 architektów (można wpisywać się na listę rezerwową).

Szkolenie zostało umieszczone w Systemie Zarządzania Szkoleniami (SZS) –
<https://szkolenia.iarp.pl/szkolenie/1392>

Program szkolenia:

1. Odpowiedzialność cywilna – zagadnienia ogólne.
2. Odpowiedzialność zawodowa - Obowiązkowe ubezpieczenie zawodowe OC Architektów.
3. Odpowiedzialność przedsiębiorcy - biura projektowego względem Inwestora/Zamawiającego, w kontekście odpowiedzialności cywilnej i zawodowej.
4. Proces likwidacji szkód z OC zawodowej Architektów i OC zawodowej pracowni.

5. Pytania i dyskusja

Charakterystyka szkolenia:

Omówienie zagadnień ogólnych i szczegółowych dotyczących odpowiedzialności cywilnej i zawodowej architektów oraz obowiązkowych i dobrowolnych ubezpieczeń OC architektów. Zwiększenie świadomości praw i obowiązków architektów w kontekście odpowiedzialności cywilnej i zawodowej, a także bezpieczeństwa finansowego w związku z wykonywanym zawodem i prowadzoną działalnością. Poznanie podstawowych pojęć ubezpieczeniowych. Możliwości i zakres ubezpieczenia zawodowego OC, indywidualnego, pracowni projektowej oraz prowadzonej działalności gospodarczej. Praktyczne aspekty odpowiedzialności zawodowej.

Wysokość sumy gwarancyjnej to jeden z najważniejszych elementów każdego ubezpieczenia. Ma duże znaczenie w ochronie zawodowej architekta. Na jaką sumę gwarancyjną powinien się ubezpieczyć architekt? To jedno z najczęściej pojawiających się pytań podczas szkoleń organizowanych dla IARP. Odpowiedź nie jest prosta. Co do zasady przy wyborze wysokości sumy gwarancyjnej – czy to w ubezpieczeniu OC architekta, czy w OC biura projektowego – należy zwrócić szczególną uwagę na element ryzyka. To właśnie ryzyko, które obciąża architekta bądź pracownię ma bezpośredni wpływ na prowadzoną działalność.

Suma gwarancyjna powinna być na takim poziomie, aby ewentualne roszczenia można było pokryć w całości. Przy jej wyborze należy zwrócić szczególną uwagę na kilka elementów, takich jak: rodzaj projektowanego obiektu budowlanego (przedmiot kontraktu); wartość realizacji inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej; usytuowanie obiektu budowlanego (lokalizacja posadowienia); termin wykonania kontraktu i zespół branżystów, z którymi współpracuje architekt lub biuro projektowe.

To teoria, którą samemu nie jest łatwo przełożyć na cały skomplikowany proces budowlany.

Prowadzący szkolenie:

Pan Robert Popielarz - Główny Specjalista ds. ubezpieczeń, Agent ubezpieczeniowy w firmie iExpert; obsługa ubezpieczenia grupowego architektów PZU-OC, OC zawodowe, OC biur inżynierskich i projektowych, CAR/EAR, szkolenia z zakresu OC. Zajmuje się programami ubezpieczeniowymi dla Architektów, Inżynierów i firm wykonawczych z zakresu OC oraz ubezpieczeń na życie.

16 maja 2024 roku (czwartek) - szkolenie - WEBINAR ON-LINE

TEMAT - Trudne spotkania nie muszą być trudne, o asertywności w zawodzie architekta

GODZINY - od 16.00 do 18.00

W szkoleniu może wziąć udział 200 architektów (można zapisywać się na listę rezerwową).

UWAGA:

termin zgłoszeń – rejestracji w systemie szkoleniowym IARP – do 15 maja br., do godz. 14.00

Szkolenie zostało umieszczone w Systemie Zarządzania Szkoleniami (SZS) –

<https://szkolenia.iarp.pl/szkolenie/1393>

Program szkolenia - dostępny pod linkiem

<https://drive.google.com/file/d/1VNmymcajI03s2CCDXRcfctYVgIB-ySj2/view?usp=sharing>

23 maja 2024 roku (czwartek) - szkolenie - WEBINAR ON-LINE

TEMAT - **Sztuka mediacji, czyli jak efektywnie rozwiązać (prawie) każdy konflikt**
GODZINY - **od 16.00 do 18.00**

W szkoleniu może wziąć udział 200 architektów (można wpisywać się na listę rezerwową).

UWAGA:

termin zgłoszeń – rejestracji w systemie szkoleniowym IARP – do 22 maja br., do godz. 14.00

Szkolenie zostało umieszczone w Systemie Zarządzania Szkoleniami (SZS) –
<https://szkolenia.iarp.pl/szkolenie/1394>

Program szkolenia - dostępny pod linkiem
https://drive.google.com/file/d/1WvF11ZSIS_wpD0YkFybswqiDoyaesCHZ/view?usp=sharing

4 czerwca 2024 roku (wtorek) - szkolenie w formie STACJONARNEJ w siedzibie Wielkopolskiej OIA RP

TEMAT - **Zmiana rozporządzeń w sprawach warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego**
GODZINY - **od 16.00 do 19.00 (rejestracja uczestników od 15.45)**

W szkoleniu może wziąć udział 50 architektów (można zapisywać się na listę rezerwową).

Szkolenie zostało umieszczone w Systemie Zarządzania Szkoleniami (SZS) -
<https://szkolenia.iarp.pl/szkolenie/1395>

Program szkolenia:

1. Zmiana rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
2. Zmiana rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
3. Pytania i dyskusja

Charakterystyka szkolenia:

Podczas szkolenia zostaną omówione zmiany w ww. rozporządzeniach oraz ich skutki dla architektów i inwestorów. Od 1 sierpnia 2024 r. wejdą w życie istotne zmiany w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, a dodatkowo od 1 kwietnia 2024 r. i 1 sierpnia 2024 r. zmiany w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Ich celem jest m.in. poprawa warunków życia w budynkach mieszkalnych.

Prowadzący szkolenie:

Pan Piotr Jarzyński – wspólnik w Kancelarii Prawnej Jarzyński & Wspólnicy. Specjalizuje się w obsłudze spraw dotyczących nieruchomości i inwestycji budowlanych, w szczególności w zakresie postępowań o wydanie warunków zabudowy, pozwoleń na budowę oraz legalizacyjnych. Doradza kompleksowo przy przygotowaniu i realizacji inwestycji budowlanych. Autor artykułów dotyczących zagadnień z zakresu nieruchomości i inwestycji budowlanych. Jest redaktorem i współautorem książki pt. „Inwestycje budowlane w praktyce”.

13 czerwca 2024 roku (czwartek) - szkolenie - WEBINAR ON-LINE

TEMAT - **Jak wygrać z manipulacją, rozpoznanie gry, obrona i czasami kontratak**
GODZINY - **od 16.00 do 18.00**

W szkoleniu może wziąć udział 200 architektów (można zapisywać się na listę rezerwową).

UWAGA:

termin zgłoszeń – rejestracji w systemie szkoleniowym IARP – do 12 czerwca br., do godz. 14.00

Szkolenie zostało umieszczone w Systemie Zarządzania Szkoleniami (SZS) –
<https://szkolenia.iarp.pl/szkolenie/1396>

Program szkolenia - dostępny pod linkiem
<https://drive.google.com/file/d/1sVObo48PzMiWDU07U3Azp8hyb1QLNTzR/view?usp=sharing>

20 czerwca 2024 roku (czwartek) - szkolenie - WEBINAR ON-LINE

TEMAT - **Efektywne spotkania architekta, jak profesjonalnie prowadzić rozmowy z inwestorami i partnerami biznesowymi oraz budować wartościowe relacje**
GODZINY - **od 16.00 do 18.00**

W szkoleniu może wziąć udział 200 architektów (można zapisywać się na listę rezerwową).

UWAGA:

termin zgłoszeń – rejestracji w systemie szkoleniowym IARP – do 19 czerwca br., do godz. 14.00

Szkolenie zostało umieszczone w Systemie Zarządzania Szkoleniami (SZS) –
<https://szkolenia.iarp.pl/szkolenie/1397>

Program szkolenia - dostępny pod linkiem
https://drive.google.com/file/d/1_pqHsyPly_5nJoX0qC-8U2xjahKxJzWG/view?usp=sharing

27 czerwca 2024 roku (czwartek) - szkolenie - WEBINAR ON-LINE

TEMAT - **Jak zawsze mieć czas i skutecznie realizować cele, o skutecznym planowaniu pracy w zawodzie architekta**
GODZINY - **od 16.00 do 18.00**

W szkoleniu może wziąć udział 200 architektów (można zapisywać się na listę rezerwową).

UWAGA:

termin zgłoszeń – rejestracji w systemie szkoleniowym IARP – do 26 czerwca br., do godz. 14.00

Szkolenie zostało umieszczone w Systemie Zarządzania Szkoleniami (SZS) –
<https://szkolenia.iarp.pl/szkolenie/1398>

Program szkolenia - dostępny pod linkiem
<https://drive.google.com/file/d/1ngDe19IkiOLd0dGDIWcGhVhmcnjyH684/view?usp=sharing>

INFORMACJE OGÓLNE dotyczące ww. WEBINARÓW

Po terminie zgłoszeń adresy mailowe osób zapisanych na dany webinar zostaną przekazane Prowadzącej celem udostępnienia informacji i instrukcji dotyczących przeprowadzenia wideokonferencji. Zgłaszając chęć udziału w szkoleniu, wyrażają Państwo zgodę na udostępnienie kontaktu (adresu mailowego) osobie prowadzącej szkolenie.

W dniu każdego ze szkoleń - webinarów on-line, otrzymają Państwo w mailu od Prowadzącej aktywny link do webinaru z wszelkimi niezbędnymi informacjami dotyczącymi uczestnictwa. Zachęcamy do punktualności.

Uprzejmie informujemy, że po godzinie 16.00 Prowadząca nie odbiera telefonów i nie odpisuje na maile, ponieważ wówczas prowadzi szkolenie. Liczba miejsc ograniczona.

Prowadząca szkolenia:

Pani Kinga Wdowicka

Trener biznesu Coach ICC Mentor Facylitator Mediator VCC, Właścicielka METIS Coaching Mentoring Szkolenia

Trener roku 2019 - II miejsce <https://www.linkedin.com/in/kinga-wdowicka-350299156/>

Od ponad 20 lat tworzy, współtworzy i wdraża kompleksowe programy szkoleniowe z zakresu rozwoju kompetencji pracowników, rozwoju kompetencji menedżerskich i rozwoju kompetencji osobistych. Na sali szkoleniowej przepracowała ponad 1500 dni. Od ponad 8 lat aktywnie współpracuje z Okręgowymi Izbami Architektów RP. Jest praktykiem design thinking, wdraża future thinking i innowacyjność w biznesie. W pracy skupia się na wymyślaniu autorskich programów, tworzeniu nowych jakości w organizacjach. Koncentruje się na uruchamianiu i pokazywaniu klientom ich potencjału, możliwości oraz zasobów. Łączy doświadczenie sprzedażowe, menedżerskie i coachingowe, by jak najefektywniej wspierać klientów w procesie zmian i osiągnięcia wymarzonych celów.

Oprócz szkoleń, specjalizuje się w tworzeniu i realizacji projektów rekrutacyjno-wdrożeniowych, mentoringowych, ścieżek kariery, ma również doświadczenie w realizacji projektów DC. Od 2007 roku jest coachem praktykiem, zrealizowała ponad 450 procesów coachingowych i mentoringowych.

INFORMACJE OGÓLNE dotyczące wszystkich szkoleń

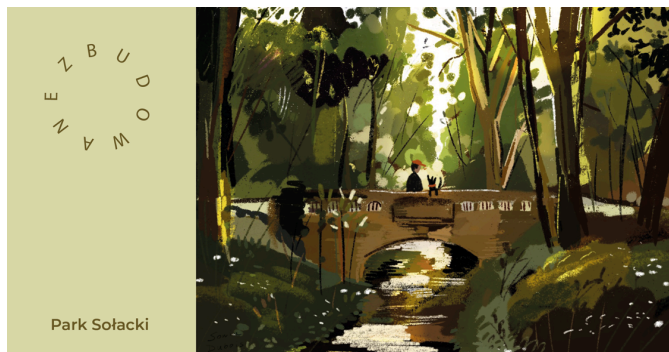
Szkolenia zostały zamieszczone w Systemie Zarządzania Szkoleniami IARP. Dla każdego szkolenia został utworzony indywidualny link do rejestracji.

[Rejestracja i zapisy na ww. szkolenia odbywają się poprzez stronę internetową IARP przez zakładkę "szkolenia"](#)

Należy się zalogować przy pomocy numeru członkowskiego WP oraz hasła (tak jak w Programie członkowskim), a następnie zapisać na szkolenie. W przypadku wyczerpania liczby miejsc, zostanie automatycznie utworzona lista rezerwowa. W związku z tym prosimy, aby osoby, które się zapisały, a które z jakiegoś powodu będą musiały zrezygnować z uczestnictwa w szkoleniu, wypisały się z listy (na takiej samej zasadzie jak się zarejestrowały), umożliwiając tym samym uczestnictwo architektom z listy rezerwowej.

WYDARZENIA

SARP OP - spacer ZBUDOWANE - 16 maja



Rada Wielkopolskiej OIA RP zaprasza na kolejny spaceru cyklu ZBUDOWANE przygotowany przez Zarząd SARP Oddział Poznań - spacer po Parku Sołackim oraz Porcie Sołacz w Poznaniu. Spacer poprowadzą: architektka krajobrazu Magdalena Garczarczyk oraz architektka odpowiedzialna za przebudowę Portu Sołacz - Ewelina Jankowska.

Spacer odbędzie się w 16 maja 2024 r. (czwartek) o godzinie 17.00. Start: Port Sołacz

Na wydarzenie obowiązują zapisy.

Chętnych prosimy o przesłanie danych kontaktowych (imię, nazwisko, numer telefonu) na adres: zbudowane@gmail.com Tytuł wiadomości: SOŁACZ.

O wyborze decyduje kolejność zgłoszeń, ilość miejsc ograniczona.

Park Sołacki + Port Sołacz

Sołacz od początku był projektowany jako dzielnica willowa i taką pozostał. Początki osiedla są związane bezpośrednio z postacią Eliasa Barucha, żydowskiego bankiera, żyjącego w Poznaniu pod koniec XIX wieku. Mistrzowski plan Sołacza nakreślił z rozmachem Joseph Stübben, twórca planów urbanistycznych Wiednia, Madrytu, Brukseli, Helsinek i Kolonii. W poznańskiej dzielnicy udało mu się w znakomity sposób urzeczywistnić ideę ekskluzywnego miasta - ogrodu. Łącząc z naturalną lekkością wszechobecną zieleni oraz sieć krótkich ulic i placów, stworzył idealne miejsce do spacerów i wypoczynku. Sercem dzielnicy jest malowniczy Park Sołacki zaprojektowany w stylu romantycznych ogrodów angielskich przez dyrektora Ogrodów Miejskich w Poznaniu Hermanna Kube. Na uwagę zasługuje bogaty drzewostan oraz dwa stawy powstałe przez spiętrzenia strumienia Bogdanki.

Park urządzono w krajobrazowym stylu angielskim. Sprowadzono i posadzono w nim około 3 tysiące drzew i 12 tysięcy krzewów o znacznym zróżnicowaniu gatunkowym. Spiętrzone wody Bogdanki utworzyły w parku Stawy Sołackie o nieregularnych brzegach, z przewężeniem pośrodku imitującym istnienie dwóch niezależnych zbiorników wodnych (większego i mniejszego). W parku znajduje się szereg mostów i mostków w większości drewnianych oraz wodospad.

ORGANIZATOR: Stowarzyszenie Architektów Polskich Oddział Poznań

PARTNER PROJEKTU: Wielkopolska Okręgowa Izba Architektów RP

ZBUDOWANE: Cykl spacerów architektonicznych zapoczątkowanych przez Stowarzyszenie Architektów Polskich Oddział Poznań w związku z przypadającą w 2018 roku - 20 edycją Nagrody Prezydenta Miasta Poznania im. Jana Baptisty Quadro za najlepszą realizację architektoniczną.

ZAPRASZAMY SERDECZNIE!

Zarząd SARP Oddział Poznań informuje, że w przygotowaniu są kolejne spacerowe w tegorocznej edycji cyklu ZBUDOWANE. W najbliższym czasie - maj / czerwiec - zaplanowano pokazanie i odwiedzenie następujących miejsc:

- **kładka pieszo-rowerowa nad Wartą w Owińskach* - 29 maja 2024 r.**
- **Liceum Ogólnokształcące nr II**
- **Kościół pw. św. Antoniego Padewskiego i klasztor Franciszkanów**
- **Browar Huggerów** - w 2003 roku budynki zostały poddane rewitalizacji i częściowej przebudowie, w miejscu browaru powstało **centrum handlowe Stary Browar.**
- **budynek dawnego Kina Olimpia****

* Kładka pieszo-rowerowa w Owińskach, zaprojektowana przez Atelier Paweł Byrski, była realizowana od 2021 roku i została otwarta w lipcu 2023 r. Kładkę wybudowano na miejscu historycznej przeprawy promowej, łączącej Radojewo z Owińskami od XIII wieku do lat 40. XX wieku. Znajduje się również w pobliżu zespołu poklasztornej cysterek w Owińskach. Konstrukcja kładki składa się z trzech przęseł o konstrukcji podwieszanej z betonowym mostem, o długości niemal 134 metrów. Kładka wraz z wjazdami sięga 200 metrów, a jej szerokość pozwala na to, aby ścieżką jednocześnie poruszali się rowerzyści i piesi. Atrakcją kładki jest wieża z dwiema platformami widokowymi na wysokościach 12 i ponad 20 metrów. Dzięki nim można podziwiać Wartę z poziomu koron drzew. Kładka w Owińskach stała się przedłużeniem Nadwarciańskiego Szlaku Rowerowego na zachodnim brzegu Warty oraz Cysterskiego Szlaku Rowerowego i Szlaku Kościołów Drewnianych, znajdujących się po wschodniej stronie rzeki. Pełni także funkcję bramy do Puszczy Zielonki, leżącej na terenie gminy Czerwonak.

** budynek dawnego Kina Olimpia, przy ul. Grunwaldzkiej 22 - to aktualnie przedmiot architektoniczno-urbanistycznego, realizacyjnego Konkursu SARP nr 1053 na budynek kulturalno - naukowo - dydaktyczny Akademii Muzycznej im. Ignacego Jana Paderewskiego w Poznaniu. Do Konkursu zgłoszono 77 wniosków udziału, z których zakwalifikowano 74. Na podstawie złożonych w I etapie prac konkursowych, do II etapu konkursu Sąd Konkursowy zakwalifikował 5 prac. Rozstrzygnięcie konkursu nastąpi dnia 28 czerwca 2024 r.

Przed wojną znajdował się tam dom Nazarego Kantorowicza. Jak pisał Jan Skuratowicz i Leszek Szurkowski w książce „Secesja w architekturze Poznania” (1998) była to „jedna z najwspanialszych secesyjnych wili”. W okresie międzywojennym mieściła się tam dyrekcja PeWuKi, czyli Powszechnej Wystawy Krajowej. Po wojnie na tym miejscu wybudowano modernistyczny Dom Kultury Milicji Obywatelskiej. Budynek zaczął służyć miastu od 1957 roku, swoją działalność wówczas rozpoczęło w nim Kino Olimpia, które działało do 2004 roku. Później znajdował się tam teatr rewiowy (Viva), restauracja na parterze, a na wyższych kondygnacjach Wydział Prawa i Administracji Wyższej Szkoły Pedagogiki i Administracji. W 2009 roku budynek został przekazany miastu, które początkowo chciało ulokować tam przyszłą siedzibę Teatru Muzycznego w Poznaniu. Jednak z pomysłu tego zrezygnowano. W 2015 roku budynkiem zarządzał ZKZL. Wówczas pojawiła się też koncepcja, aby „Olimpia” była budynkiem dostępnym dla artystów. Udostępniono pomieszczenia na czwartym piętrze „Olimpii” Scenie Roboczej. Założenia generalnego remontu zakładały, że powstanie tu centrum artystów niezależnych, w którym realizować się będą twórcy alternatywni z dziedzin sztuk wizualnych i teatru. Parę lat później, w 2022 roku, gdy Scena Robocza miała świętować 10. rocznicę powstania teatru, jego działacze ze smutkiem przyjęli wiadomość, że niedługo czeka, ich rozstanie się z budynkiem przy ul. Grunwaldzkiej. 27 maja 2022 roku prezydent Poznania, na mocy rozporządzenia wojewody wielkopolskiego, podpisał akt darowizny na cel publiczny budynku byłego kina „Olimpia” na rzecz Akademii Muzycznej im. Ignacego Jana Paderewskiego w Poznaniu.

UAP - PROJEKT POMNIKA JÓZEFA STRUSIA - wystawa - 7 / 19 maja

Rada Wielkopolskiej OIA RP zachęca do zapoznania się z propozycją pomnika poświęconego pamięci wybitnego poznańskiego lekarza Józefa Strusia (1510-1568), który miałby być zlokalizowany na Placu Kolegiackim w Poznaniu.

Projekt pomnika prezentowany jest w dniach od 7 do 19 maja br. w Galerii Rotunda w gmachu Uniwersytetu Artystycznego w Poznaniu. Galeria usytuowana jest w głównym budynku UAP na narożniku al. Marcinkowskiego i 23 lutego, po wejściu do budynku widać ją w hallu po prawej stronie.

WYRÓŻNIONY PROJEKT 2024

negatywnie
przez poznańską miejską komisję pomnikową UM



JÓZEF STRUŚ 1510 - 1568

IDEA POMNIKA + LOKALIZACJI UPAMIĘTNIAJĄCEJ

WYBITNEGO LEKARZA
POSNANIENICE MEDICO, DOKTORA, PROFESORA
WICEREKTORA AKADEMII W PADWIE
LEKARZA KRÓLÓW

AUTORA „TRAKTATU O TĘTNIE” **1555**

DWUKROTNEGO BURMISTRZA POZNANIA **1557-1559**

RÓWIEŚNIKA

MICHAŁA ANIOŁA BUONAROTTIEGO **1475-1564**

JANA BAPTYSTY QUADRO **1510-1590**

GALERIA ROTUNDA UAP

rotunda

07.05.2024 – 19.05.2024

Galeria Rotunda UAP
budynek A
Al. Marcinkowskiego 29

PREZENTACJA POMYSŁU UHONOROWANIA WYBITNEGO POZNANIAKA

- NA PLACU KOLEGIACKIM W POZNANIU
W ORYGINALNYM MIEJSCU POCHÓWKU W NIEISTNIEJĄCEJ
KOLEGIACIE ŚW. MARII MAGDALENY
W PIĘĆSETLECIE JEGO GODNEJ OBECNOŚCI NA ZIEMSKIM PADOLE

Z INICJATYWY
PROF. STEFANA GRAJKA I STOWARZYSZENIA IM. JÓZEFA STRUSIA

PROJEKT
MICHAŁ ANKIERSZTAJN ASW ARCHITEKCI

WSPÓŁPRACA
WOJCIECH SWAROWSKI

WYSTAWA Z POMOCĄ NAUKOWEGO KOŁA STUDENTÓW ARCHITEKTURY UAP
ALICJA MORAWSKA, JULIA BOGDAN, GABRIELA DĄNCZAK



Uniwersytet Artystyczny
im. Magdaleny Abakanowicz
w Poznaniu

ABAKANOWICZ
UNIVERSITY

ASW ARCHITEKCI
ANKIERSZTAJN...STANKIEWICZ...WRÓNSKI



SPOTKANIE - RAPORT - "ZAWÓD na A" - dyskusja - 20 maja

Rada Wielkopolskiej OIA RP informuje, że Wydział Rozwoju Miasta i Współpracy Międzynarodowej organizuje przy współpracy z partnerami spotkanie dotyczące raportu "Zawód na A".

SPOTKANIE „ZAWÓD na A” - to spotkanie wokół Raportu o kondycji psychicznej w środowisku akademickim architektury w Polsce, które odbędzie się:

20 maja 2024 roku w SARP Social club - Poznań, Stary Rynek 56, w godzinach 17.00 - 19.00

Program spotkania:

- przedstawienie / podsumowanie - czym jest Raport
- rozmowa
- dyskusja z publicznością.

W rozmowie o kondycji psychicznej w środowisku akademickim architektury w Polsce wezmą udział inicjatorzy i współautorzy raportu ze Stowarzyszenia Akademickiego Wydziału Architektury Politechniki Warszawskiej, przedstawiciele i studenci Wydziału Architektury Politechniki Poznańskiej oraz Wydziału Architektury i Wzornictwa Uniwersytetu Artystycznego im. Magdaleny Abakanowicz w Poznaniu. Spotkanie poprowadzi socjolog Maciej Frąckowiak z UAM w Poznaniu - współtwórca Raportu.

Projekt „Zawód na A” skupia się głównie na badaniu kondycji psychicznej osób studiujących i osób wykładających architekturę na polskich uczelniach.

Na wstępnym etapie przeprowadzono warsztaty eksploracyjne, a w kolejnym badanie ilościowe z około 2200 osobami. Pytania dotyczyły specyficznych problemów związanych ze studiowaniem i nauczaniem architektury, ale badały również poziom depresji czy zaangażowania w pracę. Ostatnio zbadano również sytuację zawodową i finansową osób studiujących.

Z raportem można zapoznać się pod linkiem: <https://zawod-na-a.pl/RAPORT>

ORGANIZATORZY:

Miasto Poznań w ramach Forum Rozwoju Miast, SARP Oddział Poznań, Stowarzyszenie Akademickie Wydziału Architektury Politechniki Warszawskiej.

UZ - INSTYTUT A i U - Targi Architektoniczne - 22 maja



Rada Wielkopolskiej OIA RP, na prośbę Organizatorów - Instytutu Architektury i Urbanistyki Uniwersytetu Zielonogórskiego, który kształci studentów na kierunku Architektura, informuje o Architektonicznych Targach Pracy, które odbędą się dnia

22 maja 2024 roku o godz. 13.00 w sali 321 budynku A-8 na Wydziale Budownictwa, Architektury i Inżynierii Środowiska Uniwersytetu Zielonogórskiego.

W programie:

- prezentacja projektów koncepcyjnych "Budynku Wydziału Architektury i Urbanistyki UZ przy ul. Podgórznej" wykonanych przez studentów 2 roku studiów magisterskich (w zespołach 3/4 osobowych)

22 maja 2024
godz. 13:00


Uniwersytet Zielonogórski
Instytut Architektury i Urbanistyki
Kampus A, bud. A-8
sala 321
ul. prof. Z. Szafrana 1
65-516 Zielona Góra
www.uz.zgora.pl

ORGANIZATOR



2. wydarzenie z cyklu
**ARCHITEKTONICZNE
TARGI PRACY**

OBJĘTE PATRONATEM
prof. dr hab. inż. **Justyny Patalas-Maliszewskiej**
Prorektor ds. Współpracy z Gospodarką UZ

ORAZ
Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów
z Przewodniczącym Rady arch. Leszkiem Horodyskim

Z UDZIAŁEM

dr hab. inż. **Anny Bazan-Krzywoszańskiej, prof. UZ**
Dziekan Wydziału Budownictwa, Architektury
i Inżynierii Środowiska UZ

dr hab. inż. arch. **Marty Skiby, prof. UZ**
Dyrektor Instytutu Architektury i Urbanistyki WBAiS UZ

- wystawa prac semestralnych kierunku architektura w roku akademickim 2023/2024
- dyskusja kulturalowa

Celem Targów jest zaprezentowanie umiejętności praktycznych studentów kierunku Architektura. Wydarzenie dedykowane jest pracodawcom oraz innym zainteresowanym współpracą z Instytutem Architektury i Urbanistyki. Organizatorzy zapraszają wszystkich związanych z procesem projektowym.

Targi odbędą się pod patronatem Prorektor Uniwersytetu Zielonogórskiego ds. Współpracy z Gospodarką, prof. dr hab. inż. Justyny Patalas-Maliszewskiej oraz arch. Leszka Horodyskiego - Przewodniczącego Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP.

Gospodarzem Targów będą: Dziekan Wydziału Budownictwa, Architektury i Inżynierii Środowiska UZ dr hab. inż. Anny Bazan-Krzywoszańskiej, prof. UZ i Dyrektor Instytutu Architektury i Urbanistyki - dr hab. inż. arch. Marta Skiba, prof. UZ

Uniwersytet Zielonogórski, Instytut Architektury i Urbanistyki

ul. prof. Z. Szafrana 1, 65-516 Zielona Góra - www.iau.uz.zgora.pl

Sekretariat Instytutu AiU UZ - tel. 789 441 492, e-mail. sekretariat@aiu.uz.zgora.pl

ODESZLI Z NASZEGO GRONA

Damian Łakomy, architekt (1974 - 2023), WPOIA RP



Damian Łakomy urodził się 25 czerwca 1974 roku w Nowym Tomyślu. Studia architektoniczne ukończył na Wydziale Architektury Politechniki Poznańskiej 24 października 2000 roku, uzyskując tytuł magistra inżyniera architekta. Uprawnienia zawodowe w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń otrzymał 12 czerwca 2015 roku. W listopadzie tego samego roku został członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP.

Po studiach w Poznaniu wrócił do Nowego Tomyśla, gdzie prowadził własną działalność projektową w zakresie architektury – STUDIO PROJEKT.

Zmarł przedwcześnie pokonany przez ciężką chorobę serca i inne dolegliwości zdrowotne, które dnia 4 sierpnia 2023 roku przerwały jego jeszcze młode życie. Pochowany został na cmentarzu w swoim rodzinnym Nowym Tomyślu. Wiadomość o śmierci Kolegi dotarła do Wielkopolskiej OIA RP dopiero w kwietniu 2024 roku.

fotografia – archiwum Wielkopolskiej OIA RP (czas studiów, lata 90-te XX wieku)

TU NAS ZNAJDZIESZ

[strona www](#)

[Facebook](#)

[Instagram](#)

Wielkopolska Okręgowa Izba Architektów RP
Stary Rynek 56, 61-772 Poznań