

INFORMATOR WIELKOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW RP

3(13)/2024.02.06



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ



spis treści:

BIURO	3
DYŻUR PRAWNIKA	3
OBOWIĄZUJĄCE OPŁATY	4
KONKURSY	4
ARCHITEKTONICZNA NAGRODA NAUKOWA IARP	4
KSZTAŁTOWANIE PRZESTRZENI - konkurs dla młodzieży	5
KOMUNIKATY	6
ZJAZD WIELKOPOLSKIEJ OIA RP - OBWIESZCZENIE	6
KOMUNIKAT iExpert w sprawie polis OC	6
PRACE TECHNICZNE NA STRONIE INTERNETOWEJ WIELKOPOLSKIEJ OIA RP	7
PRAWO	7
ZINTEGROWANY PLAN INWESTYCYJNY czy LEX DEWELOPER - informacje szkoleniowe	7
SZKOLENIA	9
NOWOCZESNA TECHNOLOGIA ETFE - szkolenie stacjonarne - 8.02.	9
WYDARZENIA	10
TARGI BUDMA 2024 - FORUM D&A - 31.01./1.02. - podsumowanie	10
POZNAŃSKI MODERNIZM - 15.02. - wykład	12
DOMOKRĄŻCY Poznań - Brno 2023/ Ostrów Tumski – dom szeregowy	13
TU NAS ZNAJDZIESZ	13

BIURO

Wielkopolska Okręgowa Izba Architektów RP

Stary Rynek 56
61-772 Poznań
tel./fax. (61) 855 08 46
e-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl

biuro czynne:

poniedziałek: 15.00-19.00
wtorek: 10.00-15.00
środa: nieczynne
czwartek: 10.00-15.00
piątek: 10.00-15.00

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna WPOIA RP

Stary Rynek 56
61-772 Poznań
tel./fax. (61) 855 08 46
kom. 538 955 578
e-mail: wpokk@izbaarchitektow.pl

dyżur:

poniedziałek: 10.00-13.00
czwartek: 15.00-18.00

Okręgowy Rzecznik Odpowiedzialności Zawodowej WPOIA RP

Stary Rynek 56
61-772 Poznań
tel./fax. (61) 855 08 46
e-mail: wp.oroz@izbaarchitektow.pl

UWAGA!

W sprawach pilnych prosimy o kontakt telefoniczny z biurem WPOIA RP pod numerem: 538 951 391

DYŻUR PRAWNIKA

Rada Wielkopolskiej OIA RP uprzejmie informuje, że kolejny dyżur Prawnika WPOIA RP odbędzie się w formule konsultacji telefonicznych w dniu:

22 lutego 2024 r. (czwartek)

Zainteresowanych konsultacjami prawnymi prosimy o zgłaszanie chęci konsultacji, najpóźniej do dnia poprzedzającego dyżur do godz. 17.00, drogą mailową na adres biura: wielkopolska@izbaarchitektow.pl. W zgłoszeniu należy podać numer telefonu do kontaktu.

W dniu dyżuru, w wyznaczonych godzinach: tj. 15.30 – 17.00, Pan Prawnik – r. pr. Patryk Kajdasz - zadzwoni do osób, które się zgłosiły. Jednocześnie informujemy, iż godzina zakończenia konsultacji jest godziną orientacyjną. Czasami indywidualne rozmowy są dłuższe, zatem kolejne zapisane osoby proszone są o uzbrojenie się w cierpliwość.

Pomoc prawna obejmuje konsultacje dla członków WPOIA RP w zakresie:

- prawa gospodarczego,
- prawa cywilnego,

- prawa karnego,
- postępowania sądowego,
- prawa własności intelektualnej,
- prawa zamówień publicznych,
- prawa procesu inwestycyjnego.

Prawnik informuje, iż poza standardowymi tematami dotyczącymi prawa budowlanego i autorskiego, może służyć także poradą i pomocą w tzw. sprawach frankowych w zakresie doradztwa, a także w prowadzeniu sądowym takich spraw. Tematy te można poruszać również w ramach dyżurów dla członków WPOIA RP.

OBOWIĄZUJĄCE OPŁATY

Rada Wielkopolskiej OIA RP informuje, że zgodnie z uchwałą Krajowego Zjazdu IARP z grudnia 2022 roku dotyczącą wysokości składki członkowskiej w Izbie Architektów RP w 2024 roku, a także uchwałą KRIA nr O-55-VI-2023, co zostało potwierdzone przyjęciem budżetu Krajowej Izby Architektów RP na rok 2024 na ostatnim Zjeździe IARP, który odbył się w Warszawie, w dniach 15 i 16 grudnia 2023 roku -

składka członkowska w 2024 roku wynosi 112 zł miesięcznie (1344 zł rocznie).

Pozostałe opłaty obowiązujące w 2024 roku, zgodnie z uchwałą KRIA nr O-113-VI-2023:

- składka członkowska w okresie zawieszenia - 11,20 zł (10% składki podstawowej),
- opłata za wpis na listę członków - 630 zł
- opłata za przywrócenie członkostwa po okresie zawieszenia (z indywidualnymi wyjątkami) - 630 zł
- opłata za ponowny wpis na listę członków - 1590 zł
- opłata za szkolenie uzupełniające wymagane przy ponownym wpisie na listę członków - 210 zł

Składki członkowskie należy wpłacać na konto WPOIA RP nr: **71 1020 4027 0000 1202 0033 5935** podając w treści przelewu: **imię i nazwisko** oraz nr członkowski **WP-.....** osoby, której składki dotyczą.

Rada Wielkopolskiej OIA RP uprzejmie prosi o terminowe opłacanie składek członkowskich, a także o niewskazywanie w treści przelewu okresu składkowego, którego przekazywana kwota dotyczy, bowiem często nie jest on zgodny ze stanem faktycznym.

Jednocześnie Rada Wielkopolskiej OIA RP rekomenduje dokonywanie wpłat z góry za okres pół roku lub roku, które zdecydowanie usprawniłyby działania księgowe WPOIA RP.

KONKURSY

ARCHITEKTONICZNA NAGRODA NAUKOWA IARP



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

W dobrym duchu rozwijania relacji między środowiskiem zawodowym architektów skupionym w Izbie Architektów RP, a ośrodkami naukowymi / akademickimi mającymi wpływ na metody i efekty kształcenia, Izba Architektów RP ustanowiła **ARCHITEKTONICZNĄ NAGRODĘ NAUKOWĄ IARP** dla NAJLEPSZYCH PRAC I PUBLIKACJI NAUKOWYCH MAJĄCYCH ZNACZENIE DLA WYKONYWANIA ZAWODU ARCHITEKTA.

Intencją ustanawiającego nagrodę było wzmocnienie więzi między teorią a praktyką wykonywania zawodu architekta. Nagrodzone prace powinny wносить wiedzę, która może posłużyć Izbie w jej działaniach statutowych lub wносить wiedzę, która może istotnie przełożyć się na praktyczną pracę architekta.

Rada Wielkopolskiej OIA RP przypomina o trwającej właśnie kolejnej edycji konkursu dotyczącego wyżej wspomnianej Nagrody. Do 29 lutego 2024 roku można zgłaszać prace i publikacje naukowe. Zgłoszenia przyjmowane są drogą elektroniczną poprzez adres e-mail: konkurs-IARP@izbaarchitektow.pl

Szczegółowe zasady i reguły opisane są w Regulaminie konkursu. Regulamin dostępny jest na stronie internetowej Izby Architektów RP:

https://www.izbaarchitektow.pl/pokaz/architektoniczna_nagroda_naukowa_iarp,2690/

Komisja konkursowa

- architekci IARP - Magdalena Bieńkuńska (MaOIA RP), Kazimierz Butelski (MPOIA RP), Krzysztof Frąckowiak (WPOIA RP), Jerzy Grochulski (MaOIA RP), Bartosz Macikowski (POOIA RP), Zbigniew Maćków (DSOIA RP), Andrzej Poniewierka (DSOIA RP)

Harmonogram

29 listopada 2023 – ogłoszenie konkursu

do 29 lutego 2024 – składanie prac

wiosna 2024 – obrady Komisji konkursowej

czerwiec 2024 – Zjazd Krajowy IARP – ogłoszenie wyników i wręczenie nagród

ZACHĘCAMY DO UDZIAŁU!

KSZTAŁTOWANIE PRZESTRZENI - konkurs dla młodzieży



Izba Architektów RP serdecznie zaprasza uczniów szkół podstawowych oraz ponadpodstawowych **do udziału w XI edycji konkursu Kształtowanie Przestrzeni. Tegoroczny temat to „Kiedyś w przyszłości”.**

Przed uczniami prawdziwe wyzwanie dla wyobraźni. Jak będzie wyglądał świat kiedyś w przyszłości? I z jak dalekiej przyszłości będzie to obraz? O tym zdecydują uczestnicy. Czego oczekują organizatorzy? Oryginalnych pomysłów na to, jak zmienią się znane młodzieży miejsca czy budynki oraz śmiałych wizji tego, jak w przyszłości będą działały miasta i jak będą zachowywali się ich mieszkańcy. Ale odpowiedź na temat konkursowy może być dużo szersza: wykraczać poza przestrzeń fizyczną i pokazywać to, co jeszcze nie istnieje. Konkurs pozwala otworzyć wrota do świata fantazji i przyszłych, niekoniecznie realnych zdarzeń.

W konkursie nie muszą startować tylko uczniowie ze szkół biorących udział w programie edukacyjnym IARP pt: "Kształtowanie Przestrzeni". Mogą wziąć w nim udział wszyscy zainteresowani. Uczestnicy mogą startować indywidualnie lub w zespołach do pięciu osób. Praca konkursowa musi zostać przesłana w formie elektronicznej, na planszy odpowiadającej wymiarom 50x70 cm, ale jej poszczególne elementy mogą być wykonane w dowolnej technice.

Na stronie konkursowej: www.ksztaltowanieprzestrzeni.pl/konkurs2024 znajduje się regulamin, szczegółowy opis zadania (zał. nr 2), schemat planszy (zał. nr 3) oraz formularz umożliwiający przesłanie pracy wraz z niezbędnymi załącznikami.

Termin składania prac upływa 15 maja 2024 r.

Pula nagród to 20 000 PLN. Na zwycięzców czekają atrakcyjne nagrody rzeczowe i dodatkowe niespodzianki w trakcie uroczystej gali wręczenia nagród, która odbędzie się w czerwcu 2024 r. w Warszawie. Najwyżej ocenione prace wywalczą nagrody pieniężne dla szkoły lub placówki laureatów.

Program edukacyjny dla młodzieży Kształtowanie Przestrzeni został w 2022 r. wyróżniony przez Gazetę Wyborczą statuetką "Zaprojektowane po ludzku - Miasto bardziej wspólne" w kategorii Inicjatywa / Działanie. Dzięki programowi - od 2013 r. w całej Polsce młodzi ludzie pod okiem architektów mają szansę rozwijać swoją świadomość przestrzenną. Konkurs jest uzupełnieniem tych działań. Adresowany jest zarówno do placówek, w których zajęcia się już odbywały jak i tych dotąd nie objętych Programem.

Partnerami programu Kształtowanie Przestrzeni są firma FAKRO oraz Stowarzyszenie Architektów Polskich SARP. Program otrzymał rekomendację Narodowego Instytutu Architektury i Urbanistyki.

Patroni konkursu: Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego (MKiDN), Narodowy Instytut Architektury i Urbanistyki (NIAU), Narodowe Centrum Kultury (NCK), Narodowy Instytut Dziedzictwa (NID), Polskie Stowarzyszenie Budownictwa Ekologicznego (PLGBC).

Patronat medialny: Architektura Murator, Zawód:Architekt, Architektura & Biznes.

KOMUNIKATY

ZJAZD WIELKOPOLSKIEJ OIA RP - OBWIESZCZENIE

Rada Wielkopolskiej OIA RP informuje, że w dniu 29 stycznia 2024 r. podjęła uchwałę nr 172/VI/2024 w sprawie terminu i trybu zwołania Sprawozdawczego Okręgowego Zjazdu (Delegatów) Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP.

Głównymi punktami obrad będzie:

- przyjęcie sprawozdań za drugi okres trwania VI kadencji tj. od marca 2023 r. do marca 2024 r. – czyli za rok 2023
- informacja na temat realizacji budżetu WPOIA RP za rok 2023 i przyjęcie budżetu na rok 2024

Zjazd odbędzie się w formule stacjonarnej w siedzibie Wielkopolskiej OIA RP - Poznań, Stary Rynek 56 - w dniu 22 marca 2024 r. (piątek) o godz. 14.00.

Rada WPOIA RP przypomina, że w Zjeździe Delegatów może uczestniczyć każdy zainteresowany członek Wielkopolskiej OIA RP, natomiast Delegaci WPOIA RP mają obowiązek osobistego udziału w Zjeździe.

Zapraszamy wszystkich zainteresowanych. Sprawy i problemy można zgłaszać poprzez Delegatów Okręgowych WPOIA RP.

Lista Delegatów dostępna pod linkiem: <https://tiny.pl/c3374>

KOMUNIKAT iExpert w sprawie polis OC

Rada Wielkopolskiej OIA RP przekazuje ważny komunikat agencji ubezpieczeniowej iExpert dotyczący polis ubezpieczeniowych OC zawartych za pośrednictwem Izby Architektów RP.

Ze względu na wymagania dot. ochrony danych osobowych wynikające z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) agencja ubezpieczeniowa iExpert - od dnia 1 stycznia 2024 r. - wprowadziła hasłowanie dokumentów, które było niezbędne. Informacje o bezpieczeństwie przetwarzania znajdują się w Art. 32 niniejszego Rozporządzenia.

Aktualnie dostęp do polis OC w ramach Programu członkowskiego Izby Architektów RP wygląda w następujący sposób:

1. dla polisy OC zawodowej architekta na sumę gwarancyjną w wysokości 50.000 Euro - hasłem do pobranego pliku jest numer REGON IIARP (017466395)
2. dla polisy OC zawodowej architekta na wyższe sumy gwarancyjne (od 50.000 / 100.000 Euro do 1.000.000 Euro) - hasłem jest numer PESEL danego architekta
3. dla polisy OC pracowni architektonicznej lub biura projektowego - hasłem do pliku jest numer REGON pracowni / biura projektowego.

iExpert informuje, że obecnie pracuje nad modyfikacją tych haseł, aby uprościć system pobierania dokumentów. Po dokonaniu zmian iExpert niezwłocznie poinformuje wszystkich zainteresowanych.

W przypadku pytań lub wątpliwości prosimy o bezpośredni kontakt z agentem ubezpieczeniowym iExpert zajmującym się obsługą polis OC architektów - panem Robertem Popielarzem - kom. 608 006 160, e-mail: robert.popielarz@iexpert.pl

PRACE TECHNICZNE NA STRONIE INTERNETOWEJ WIELKOPOLSKIEJ OIA RP

Rada Wielkopolskiej OIA RP informuje, że w ramach prac mających na celu usprawnienie działania oraz poprawę wydajności i jakości naszej strony internetowej, przystąpiliśmy do przeniesienia jej na nowy serwer. Przepraszamy za wszelkie niedogodności, jakie mogą wyniknąć w związku z tym procesem. Prace nadal trwają. Dziękujemy za Waszą cierpliwość i zrozumienie.

Przypominamy, że dostęp do konta członka OIA RP jest możliwy bezpośrednio pod linkiem: <https://extranet.iarp.pl/profile/login/r/>

PRAWO

ZINTEGROWANY PLAN INWESTYCYJNY czy LEX DEWELOPER - informacje szkoleniowe

Nowelizacja ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [Ustawa z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw - Dz.U. z 2023 r. poz. 1688] skróciła okres obowiązywania specustawy mieszkaniowej – tzw. Lex deweloper [Ustawa z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących - t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1538]. Jednocześnie wprowadziła nowe narzędzie planistyczne, które tę specustawę ma zastąpić – zintegrowany plan inwestycyjny (ZPI). Aktualnie można jeszcze podejmować uchwały w trybie specustawy. Można też już uchwalać zintegrowane plany inwestycyjne, nawet jeśli gmina nie ma planu ogólnego. Czym różnią się te instytucje? Jakie korzyści wynikają z nich dla inwestorów?

Specustawa mieszkaniowa

Lex deweloper określa zasady oraz procedury przygotowania i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących, a także standardy ich lokalizacji i realizacji. Na podstawie tej ustawy, na wniosek inwestora, rada gminy może podjąć uchwałę (nie będąca aktem prawa miejscowego) o ustaleniu lokalizacji inwestycji, w której określone zostaną parametry i warunki realizacji inwestycji. Na podstawie tej uchwały można ubiegać się o pozwolenie na budowę.

W ramach Lex deweloper można zatem przygotować i zrealizować inwestycję, w wyniku której powstaną budynki mieszkalne, z ewentualną częścią przeznaczoną na działalność handlową lub usługi, przy czym w przypadku budynków wielorodzinnych muszą one liczyć co najmniej 25 lokali mieszkalnych, a w przypadku budynków jednorodzinnych, inwestycja realizowana w tym trybie musi się składać z co najmniej 10 takich budynków. Obok inwestycji mieszkaniowej, na podstawie Lex deweloper inwestor zrealizuje inwestycję towarzyszącą, czyli budynki i obiekty infrastruktury, które będą służyły obsłudze mieszkańców inwestycji mieszkaniowej. Realizacja inwestycji w tym trybie będzie możliwa, jeżeli teren planowanego przedsięwzięcia spełnia określone w ustawie standardy urbanistyczne (jak m.in. odległość od szkoły podstawowej lub przystanków komunikacji publicznej). Gmina, w drodze uchwały, może określić własne, lokalne standardy urbanistyczne. Co istotne, uchwałę na podstawie Lex deweloper można podjąć, a co za tym idzie zarówno inwestycję mieszkaniową, jak i inwestycję towarzyszącą można zrealizować niezależnie od istnienia lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, pod warunkiem zgodności z planem ogólnym gminy, oraz nie sprzecznością z uchwałą o utworzeniu parku kulturowego.

Jeżeli w danej gminie nie wszedł w życie plan ogólny, należy zbadać zgodność inwestycji z dotychczasowym studium. Co istotne, warunek niesprzeczności ze studium nie dotyczy terenów:

- które były wykorzystywane jako tereny kolejowe, wojskowe, produkcyjne lub usług pocztowych, a funkcje te nie są już na nich realizowane,
- na których jest lub może być zlokalizowany obiekt handlowy o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²
- na których jest zlokalizowany budynek biurowy.

W przypadku powzięcia przez radę gminy uchwały w trybie Lex deweloper inwestor będzie miał 6 lat na uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji mieszkaniowej. Jeżeli nie zdąży w tym terminie, uchwała wygaśnie.

Lex deweloper jest czasowym rozwiązaniem. Pierwotnie ustawa miała obowiązywać do końca 2028 r., jednak na mocy nowelizacji ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, straci moc z dniem 1 stycznia 2026 r. Do tej daty można jeszcze podjąć uchwały o lokalizacji inwestycji mieszkaniowej. Co jednak istotne, brak jest przepisu przejściowego, który pozwalałby na kontynuowanie prac po tej dacie. Jeżeli zatem ustawa nie ulegnie nowelizacji, wskazana data jest datą, do której można podjąć uchwałę w trybie Lex deweloper, a nie wystąpić z wnioskiem o jej podjęcie.

ZPI - zintegrowany plan inwestycyjny

Zintegrowany plan inwestycyjny (ZPI) to z kolei nowe narzędzie w planowaniu przestrzennym – szczególny rodzaj planu miejscowego. Docelowo ZPI ma zastąpić uchwały podejmowane w trybie Lex deweloper.

Podobnie, jak uchwała o lokalizacji inwestycji mieszkaniowej, ZPI uchwalany jest przez radę gminy na wniosek inwestora. Obejmuje on inwestycję główną oraz inwestycję uzupełniającą. W przeciwieństwie do Lex deweloper, inwestycją główną może być dowolna zabudowa komercyjna, nie tylko zabudowa mieszkaniowa o określonych parametrach. Z kolei inwestycja uzupełniająca ma podobny charakter do inwestycji towarzyszącej z Lex deweloper. Ma to być inwestycja obejmująca m.in. drogi, przystanki, przedszkola, szkoły, przychodnie, obiekty sportu i rekreacji, a także inne obiekty służące obsłudze inwestycji głównej.

W związku z tym, że ZPI jest szczególnym planem miejscowym, jest on ważny bezterminowo. Tym samym inwestor nie jest ograniczony terminem do wystąpienia o pozwolenie na budowę. Jednak z charakterem ZPI wiąże się również to, że jak klasyczny plan miejscowy – musi być zgodny z planem ogólnym, w tym z określonymi w planie ogólnym standardami urbanistycznymi. Ustawa nie przewiduje w tym zakresie wyjątków.

Do czasu uchwalenia w danej gminie planu ogólnego, ZPI może zostać uchwalony w oparciu o dotychczasowe studium. Należy jednak pamiętać o konieczności zapewnienia zgodności tych dokumentów – przepisy nie przewidują wyjątków od tego wymogu, jak to ma miejsce na gruncie Lex deweloper

Podsumowanie

Zarówno uchwałę o lokalizacji inwestycji mieszkaniowej w trybie Lex deweloper, jak i ZPI rada gminy może uchwalić na wniosek inwestora. Co istotne, rada gminy obie omówione uchwały podejmuje w ramach władztwa planistycznego. Oznacza to, że nawet w przypadku spełnienia wszystkich przesłanek, rada może odmówić ich uchwalenia. Oba rozwiązania wiążą się zatem z ryzykiem poniesienia dużych kosztów, bez gwarancji uzyskania pożądanego rezultatu. Z drugiej strony, oba rozwiązania są korzystne dla inwestora, bowiem może on niejako „skroić” uchwałę pod planowaną przez siebie inwestycję.

Jeżeli inwestor planuje zrealizować zabudowę mieszkaniową, powinien przeanalizować, który tryb będzie dla niego korzystniejszy. W zależności od stanu faktycznego, może bowiem okazać się, że któraś z omówionych uchwał będzie dla konkretnego inwestora, na konkretnym terenie, lepszym wyborem.

Z pewnością w sytuacji, gdy w gminie nie wszedł jeszcze w życie plan ogólny, a planowana inwestycja ma być realizowana na terenie, co do którego Lex deweloper nie wymaga zgodności ze studium, należałoby wybrać ten tryb, bowiem przepisy regulujące ZPI nie przewidują w tym zakresie wyjątków. Jeżeli jednak inwestor jest w stanie zapewnić niesprzeczność inwestycji ze studium lub planem ogólnym, korzystniejsze może być ZPI. W przeciwieństwie do uchwały o lokalizacji inwestycji mieszkaniowej, ZPI jest bezterminowe.

Aktualnie, nawet jeśli w danej gminie nie wszedł w życie plan ogólny, można uchwalić zarówno ZPI, jak i uchwałę o lokalizacji inwestycji mieszkaniowej w trybie Lex deweloper. Jednakże, jeżeli ustawa nie zostanie znowelizowana, uchwała o lokalizacji inwestycji mieszkaniowej będzie mogła być podjęta do 1 stycznia 2026 r. To zatem ostatni moment na przygotowanie wniosków, by zdążyć z przeprowadzeniem procedury przed tą datą.

Magdalena Wilczyńska - aplikant adwokacki, asystent - Kancelaria ZIEMSKI&PARTNERS Poznań

SZKOLENIA

NOWOCZESNA TECHNOLOGIA ETFE - szkolenie stacjonarne - 8.02.

Wielkopolska Okręgowa Izba Architektów RP zaprasza na szkolenie dotyczące nowych technologii. Proponujemy zapoznanie się z systemem Texlon® ETFE, który można stosować wszędzie tam, gdzie wymagane jest lekkie i przezroczyste zadaszenie budynku. Dzięki systemowi ETFE można zapewnić komfort akustyczny i odpowiednią termikę, ponieważ nadaje się on do wszystkich klimatów i środowisk. Jest to ultralekka i wysoce przezroczysta okładzina, która umożliwia budowę konstrukcji o maksymalnej rozpiętości.

Zapraszamy na szkolenie pt.:

“Ultralekkie konstrukcje ETFE – projektowanie, wykonawstwo i użytkowania obiektów”

które odbędzie się w formie stacjonarnej w siedzibie Wielkopolskiej OIA RP **dnia 8 lutego 2024 r. - początek szkolenia o godzinie 15.00, rejestracja na szkolenie od 14.45.**
W szkoleniu może wziąć udział 50 architektów.

Szkolenie zostało umieszczone w systemie zarządzania szkoleniami (SZS) –
<https://szkolenia.iarp.pl/szkolenie/1336>

Rejestracja i zapisy odbywają się poprzez stronę internetową IARP przez zakładkę "szkolenia".

Należy się zalogować przy pomocy numeru członkowskiego WP oraz hasła (tak jak w Programie członkowskim), a następnie zapisać na szkolenie. W przypadku wyczerpania liczby miejsc, zostanie automatycznie utworzona lista rezerwowa. W związku z tym prosimy, aby osoby, które się zapisały, a które z jakiegoś powodu będą musiały zrezygnować z uczestnictwa w szkoleniu, wypisały się z listy (na takiej samej zasadzie jak się zarejestrowały), umożliwiając tym samym uczestnictwo architektom z listy rezerwowej.

W programie szkolenia:

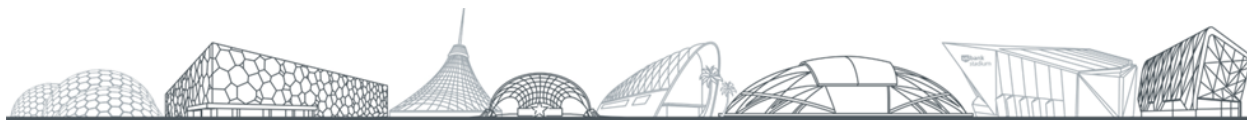
PREZENTACJA - Ultralekkie ETFE dla dziedzińców - termika / funkcja / realizacje

PREZENTACJA - Ogród w bańce – architektura botaniczna ETFE - fotosynteza / konstrukcja / realizacje

PREZENTACJA - Architektura ETFE na świecie - realizacje polskie / realizacje europejskie / realizacje ze świata

DYSKUSJA

Szkolenie poprowadzi arch. JAN GAŁECKI - ekspert firmy Vector Foiltec w Polsce. Project Manager architektury ETFE, projektant centrum przesiadkowego Piotrkowska-Centrum zwanego „Stajnią Jednorożców”.



WYDARZENIA

TARGI BUDMA 2024 - FORUM D&A - 31.01./1.02. - podsumowanie

Wszystkim architektom, którzy wzięli udział w tegorocznej edycji Targów BUDMA, szczególnie w wydarzeniach Forum Designu i Architektury D&A, Rada Wielkopolskiej OIA RP, jako patron honorowy tych Targów, działając w imieniu Krajowej Rady Izby Architektów RP serdecznie dziękuje!

Jak co roku, do najważniejszych wydarzeń towarzyszących Targom Budownictwa i Architektury BUDMA należało **Forum Designu i Architektury D&A**, którego celem było edukowanie, kształtowanie świadomości oraz szerokie popularyzowanie kultury architektonicznej i urbanistycznej.

Targi odbyły się pod hasłem "Zielona Przyszłość Budownictwa". Organizatorzy zaprosili uczestników do świata pełnego możliwości, gdzie nowoczesność i innowacyjność stanowiły fundamenty zielonej przyszłości budownictwa, projekty stawały się rzeczywistością, a wyzwania zamieniały się w nowe możliwości rozwoju.

Temat FORUM D&A – OdNowa – do źródeł vitalności wpisywał się w główną ideę Targów. Wiele miejsca poświęcono wodzie w różnych jej aspektach - nadrzeczne bulwary, ciekii wodne ukryte pod miejską



posadzką, zielono-błękitna infrastruktura, to tylko nieliczne poruszone wątki. Przeglądając się dobrym przykładom projektowania dla wody w mieście, uczestnicy Forum D&A dyskutowali na temat szans i rzeczywistych możliwości, jakie otwierają się przed inspirowaną wodą zrównoważoną architekturą, budownictwem i przestrzenią nie tylko zurbanizowaną. Tegoroczna tematyka Forum dotyczyła przede wszystkim zagadnień wody w mieście oraz sposobów jej wykorzystania w projektowaniu.

W czasie Forum odbyły się dwie debaty. Jedna pod hasłem - **“Rzeki do odbudowy”**, druga - **“Dlaczego nie idzie tak sprawnie? O instytucjonalnych uwarunkowaniach projektów nadrzecznych i sposobach ich przekraczania”**. W debatach wzięli udział architekci, architekci krajobrazu, krytyk architektury, socjolog, samorządowcy.

W pierwszej debacie rozmawiano o strumieniach i zielonych korytarzach - uporządkowanych, skanalizowanych, ukrytych pod ziemią rzekach. Rzeki w polskich miastach od dawna poddane są cywilizacyjnej presji. Zmiany klimatyczne powodują, że w niektórych rzekach okresowo brakuje wody. Innym razem – z rzeczki nagle robi się rwący potok zalewający miasto. Rzekom i strumieniom oraz sąsiadującym z nimi zielonym korytarzom potrzebna jest renaturyzacja. Wymagają tego unijne dyrektywy. Dyskutowano, jak powinna ona przebiegać? Czy wystarczy tylko odbetonować brzegi i zastąpić je kamieniami pod siatką? mówiono o tym, jak odkrywać skanalizowane rzeki, podchodzić do rzecznych ekosystemów, miejskich mokradeł i jak tworzyć miejską zielono-niebieską sieć.

Podczas drugiej debaty omawiano zwrot miast ku rzekom. Dyskutowano o bardziej i mniej spektakularnych przykładach rewitalizacji terenów nadrzecznych. Zastanawiano się nad możliwościami i uwarunkowaniami projektów nadrzecznych, jak można by odłonić i w ten sposób przywrócić miejskiej wspólnotce rzeki, rzeczki, zbiorniki wodne.

Odbyły się prezentacje architektoniczne pokazujące przykłady udanych, ciekawych realizacji inwestycji publicznych i prywatnych z różnych miast Polski, z ostatnich lat, pokazujące przesuwanie miasta do rzeki, powroty rzek (renaturalizacja) i powroty nad rzeki, zmagania z rzeką, itp.

Goście Forum, architekci z Ukrainy omówili także temat rzeki w mieście na przykładzie ukraińskich rozwiązań. Forum D&A towarzyszyła prezentacja ukraińskich projektów pokazanych na małej wystawie sąsiadującej ze stoiskiem Izby Architektów RP. Wystawa “Architektura Ukrainy i wyzwania wojenne” została przygotowana przez Narodowe Stowarzyszenie Architektów Ukrainy (www.nsau.org) we współpracy z Wielkopolską Okręgową Izbą Architektów RP. Na wystawie zaprezentowano projekty i zrealizowane obiekty, które zostały nagrodzone w przeglądzie konkursowym NSAU w 2023 roku. Przedstawiają charakterystyczne przykłady architektury Ukrainy doby wojennej, m.in. obiekt obrony cywilnej w Baryspolu, renowację Centralnego Budynku Kultury w Irpieniu, częściowo uszkodzonego w trakcie działań wojennych, rewitalizacja budynków poprzemysłowych, założenia parkowego w Czerniowcach, restauracja kamienicy mieszkalnej z odbudową części zrujnowanej we Lwowie.

Pierwszy dzień Forum otworzył wykład Gościa Specjalnego Forum, którym była **Izabela Małachowska-Coqui** (Berlin). Wygłosiła ona prelekcję na temat nowych funkcji rekreacji związanej z wodą w mieście oraz projektowania pro-wodnego (zapobieganie podtopieniom).

Głównym punktem drugiego dnia Forum był wykład Gościa Specjalnego - architektki **Yuki Ikeguchi** (Japonia) nt. "Biophilic Design in Architecture". Yuki Ikeguchi jest wiceprezeską wykonawczą i partnerką Kengo Kuma and Associates. Yuki Ikeguchi dołączyła do Kengo Kuma and Associates w 2002 roku. W 2012 roku została partnerem i wiceprezesem wykonawczym KCAA Paris. Odegrała kluczową rolę w prowadzeniu wielu dużych projektów za granicą, ze szczególnym uwzględnieniem projektów publicznych i kulturalnych w Europie. Projekty, którymi kierowała, obejmują: The Opposite House w Pekinie,

The Exchange Market and Library w Sydney, Truffer Headquare Office w Vals w Szwajcarii, Muzeum Sztuki Nowoczesnej Odunpazari w Turcji, Muzeum HC Andersena w Odense w Danii. Obecnie zarządzane przez nią projekty obejmują Dom Kultury Wody w Kopenhadze i wielofunkcyjny kompleks biurowy Welcome Terrazze Verdi w Mediolanie. Te dwa obiekty wraz z duńskim Muzeum Andersena zostały szczegółowo zaprezentowane w czasie wykładu.

W czasie Forum ogłoszono wyniki dwóch konkursów:

- konkursu dla młodzieży - **“Szkice Architektoniczne. Do źródeł vitalności - czyli woda w architekturze”**; po wręczeniu nagród odbyła się dyskusja z udziałem patrona honorowego arch. Rafała Lisiaka (WPOIA RP, SARP OP) i laureatów konkursu. Laureatami konkursu zostali:
 - Szymon Bagniewski z Liceum Sztuk Plastycznych w Bydgoszczy (I miejsce)
 - Miłosz Owsianowski reprezentujący II LO w Krakowie (II miejsce)
 - Dagmara Kamińska z Politechniki Poznańskiej (III miejsce)
 - Szymon Musiałowski z Politechniki Poznańskiej wyróżniony przez publiczność w głosowaniu internetowym.
- konkursu studenckiego - **“Uwolnić Bogdanę”** - którego celem było opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu zachodniego poznańskiego klina zieleni w obszarze pomiędzy jeziorem Rusałka a parkiem Sołackim. Koncepcja zagospodarowania terenu opracowania miała umożliwić stworzenie atrakcyjnej, ogólnodostępnej i wielofunkcyjnej przestrzeni publicznej, służącej wypoczynkowi mieszkańców oraz wzmocnieniu bioróżnorodności i zdolności retencyjnych doliny. Zgłoszone projekty miały odpowiadać na współczesne problemy środowiskowe i sprzyjać łagodzeniu skutków zmian klimatycznych. Na konkurs zgłoszono 58 prac, które ocenił sąd konkursowy pod przewodnictwem arch. Krzysztofa Frąckowiaka (WPOIA RP, SARP OP).
Przyznano trzy I Nagrody równorzędne, dwa wyróżnienia równorzędne oraz wyróżnienie honorowe. Trzy I Nagrody równorzędne (po 3 tys. złotych) otrzymały zespoły z Uniwersytetu Artystycznego im. Magdaleny Abakanowicz w Poznaniu (UAP) w składzie:
 - Michał Szymański i Piotr Banaszek,
 - Aleksandra Bieszka, Aleksandra Mucha, Maria Pielach i Agata Marciniak,
 - Emilia Cholewa i Michał Kościuk.Dwa wyróżnienia równorzędne, otrzymały zespoły w składzie:
 - Aleksandra Chrzęstek, Karolina Cieślak, Jakub Lewandowski i Daria Bruszkiewicz (Szkola Główna Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie),
 - Zofia Napiontek i Viktoria Bagińska (UAP).Wyróżnienie honorowe otrzymał Michał Teodorczyk z Politechniki Warszawskiej.

Po wręczeniu nagród i wyróżnień odbyła się dyskusja z udziałem członków Jury i laureatów konkursu. Więcej informacji na temat laureatów konkursu “Uwolnić Bogdanę” [na stronie internetowej](#).

POZNAŃSKI MODERNIZM - 15.02. - wykład



wykład prof. dr hab. arch.
Piotra Marciniaka

"Arena, Okrągłak i inne przypadki. Jak chronić modernistyczną architekturę"

16.02.2024 o godz. 17.00

SARP social club
Stary Rynek 56, Poznań

Miejsc:  Organizatorzy:  Patron: 

Rada Wielkopolskiej OIA RP, na prośbę Zarządu SARP Oddział Poznań informuje, że w czwartek, **15 lutego 2024 r. o godzinie 17.00** w Klubie Architektury - SARP social club - odbędzie się wykład prof. dr hab. architekta Piotra Marciniaka, członka poznańskiego SARPu i wielkopolskiej Izby, poświęcony poznańskiemu modernizmowi, pt: **Arena, Okrągłak i inne przypadki. Jak chronić modernistyczną architekturę?**

SERDECZNIE ZAPRASZAMY!

DOMOKRAŹCY Poznań - Brno 2023/ Ostrów Tumski – dom szeregowy



Rada Wielkopolskiej OIA RP zachęca do obejrzenia kolejnego filmu z cyklu DOMOKRAŹCY, przygotowanego przez SARP Oddział Poznań.

Drugiej takiej enklawy mieszkaniowej w Poznaniu nie ma. Powstała w latach 60. XX wieku na Zagórze – części historycznego Ostrowa Tumskiego, na cyplu, w rozwidleniu Warty i jej koryta ulgi. Kilkaset metrów obok: katedra, zabytki i wielka historia, przez rzekę widać Stare Miasto, a na Zagórze – zaciszny kwartał zgrabnych szeregowców z ogrodami wybudowany ok. 60 lat temu,

w latach 60. XX w. Jeden z nich należy do 20 lat do rodziny poznańskich architektów. Oprawdają nas po przeobrażonych przez siebie wnętrzach, pokazują nietypowo urządzone ogrody, podkreślają relacje przestrzenne z bliższym i dalszym otoczeniem. Wkrótce charakter tej okolicy zmieni się: w pobliżu powstaną pieszo-rowerowe Mosty Berdychowskie i miejsce ożyje. Na razie jest wciąż ustronnie, cicho i spokojnie, choć na spokojne uliczki wjeżdżają już pierwsze dźwigi i koparki.

Link do filmu: <https://www.youtube.com/watch?v=AX5Vj35f2uU>

cykl DOMOKRAŹCY:

Unikalne historie, interesujący mieszkańcy, różne metraże, wnętrza znane dotąd jedynie lokatorom i ich gościom. Teraz każdy ma szansę poznać różne oblicza polskich domów i mieszkań – w filmach i spotkaniach z cyklu DOMOKRAŹCY. Projekt jest próbą zanotowania dzisiejszych sposobów zamieszkania oraz myślenia o domu, jego historii oraz przyszłości. DOMOKRAŹCY zaglądają do kamienic, bloków, plomb, szeregowców, domów – w tym domów własnych architektów. Pokazują lokale z bogatą historią i te dopiero obrastające w ciekawe opowieści. Widać meble dziedziczone od pokoleń, sprzęty kolekcjonowane lub uratowane przed wyrzuceniem, ale i uniwersalny design ze szwedzkiej sieciówki. O wszystkim opowiadają sami mieszkańcy, którzy zapraszają widza nie tylko do salonu czy kuchni, ale też sypialni, łazienek lub pracowni.

ORGANIZATORZY: SARP Oddział Poznań, Stowarzyszenie Punkt Wspólny, Centrum Otwarte, Fundacja Made in art

PARTNERZY: Miasto Poznań, Miasto Brno, Instytut Polski w Pradze, Czeskie Centrum, Wielkopolska Okręgowa Izba Architektów RP, NIAiU, MAKE MAKE

MEDIA: Architektura i Biznes, IKS, Radio Afera, WHITEMAD

TU NAS ZNAJDZIESZ

[strona www](#)
[Facebook](#)
[Instagram](#)

Wielkopolska Okręgowa Izba Architektów RP
Stary Rynek 56, 61-772 Poznań