



Konspekt szkolenia dla Architektów

Wstęp:

Cel szkolenia – zwiększenie świadomości praw i obowiązków architektów w kontekście odpowiedzialności cywilnej i zawodowej, a także bezpieczeństwa finansowego w związku z wykonywanym zawodem i prowadzoną działalnością.

Szkolenie szczególnie polecane dla nowych członków IARP

Organizacja szkolenia – we wszystkich Okręgowych Izbach IARP w sesji wiosennej i jesiennej 2017.

Dla członków IARP – szkolenie jest bezpłatne, prowadzone w ramach umowy generalnej zawartej pomiędzy IARP, a PZU SA

Organizacja po stronie Izb Okręgowych – sala, rzutnik multimedialny

Organizacja po stronie iExpert.pl SA – wykładowca, materiały szkoleniowe

Czas szkolenia - około 3 godzin

Temat;

Odpowiedzialność cywilna i zawodowa architektów w kontekście prowadzonej działalności gospodarczej z uwzględnieniem przykładów szkód i roszczeń

Szkolenie podzielone na ;

Część I. Odpowiedzialność cywilna – zagadnienia ogólne – 30 minut

Część II. Odpowiedzialność zawodowa - Obowiązkowe ubezpieczenie zawodowe OC architektów, przykłady szkód i roszczeń – 60 minut

Część III. Odpowiedzialność cywilna i zawodowa architekta w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą w kontekście zawieranych kontraktów z Inwestorem/Zamawiającym, **program IARP**, przykłady szkód i roszczeń z tytułu prowadzonej działalności w zakresie projektowania – 60 minut

Część IV. Dyskusja – 30 minut

Poruszane zagadnienia;

Część I.

1. Różnica pomiędzy odpowiedzialnością zawodową i cywilną osoby fizycznej a osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą
2. Pojęcie szkody – co to jest szkoda i jak ją zdefiniować w kontekście odpowiedzialności architekta
3. Odpowiedzialność architekta z tytułu rażącego niedbalstwa (zachowanie nienależytej staranności)
4. Odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa - zakres i skutek w wyniku działania lub zaniechania przez architekta
5. Przesłanki odpowiedzialności - związek między zdarzeniem , a szkodą
6. Odpowiedzialność cywilna architekta za działania lub zaniechania podwykonawców względem inwestora/zamawiającego.
7. Odpowiedzialność cywilna architekta za pracowników
8. Odpowiedzialność cywilna – przedawnienie roszczeń z OC deliktowej, oraz z OC kontraktowej

Część II.

9. Obowiązkowe ubezpieczenie OC zawodowej architekta – podstawa prawna
10. Zakres podmiotowy ubezpieczenia – kto jest ubezpieczonym
11. Zakres przedmiotowy ubezpieczenia – jakie czynności i działania są skutecznie chronione w ramach ubezpieczenia
12. Zakres przedmiotowy ubezpieczenia – kto jest poszkodowanym, a kto sprawcą - pojęcie szkody.
13. Obowiązkowe ubezpieczenie OC architektów – czasowy zakres ubezpieczenia – przedawnienie roszczeń – przykłady szkód i roszczeń
14. Suma Gwarancyjna - wysokość minimalna zgodnie z Rozporządzeniem MF/ wybór sumy gwarancyjnej w ramach programu IARP
15. Obowiązkowe ubezpieczenie OC architektów – wyłączenia odpowiedzialności na podstawie Rozporządzenia MF
16. Obowiązkowe ubezpieczenie OC architektów – obowiązki Ubezpieczyciela
17. Obowiązkowe ubezpieczenie OC architektów – obowiązki Ubezpieczonego
18. Zasady postępowania architekta w przypadku roszczenia ze strony inwestora/zamawiającego
19. Dobre praktyki w relacjach ubezpieczony architekt - ubezpieczyciel, oraz architekt - inwestor/zamawiający
20. Przykłady szkód i roszczeń pokrytych i odmów w ramach ubezpieczenia OC zawodowej architekta
21. Asysta prawna dla architektów w ramach ubezpieczenia OC zawodowej – jak i kiedy warto korzystać
22. Podsumowanie

Część III.

23. Umowy cywilno-prawne zawierane z inwestorami i wynikające z nich wzajemne prawa i obowiązki
24. Wymagania inwestorów w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania umowy o prac projektowe i inne zobowiązania
25. Ubezpieczenie indywidualne nadwyżkowe OC architekta – program IARP
26. Różnice pomiędzy odpowiedzialnością architekta jako osoby fizycznej, a odpowiedzialnością z tytułu prowadzenia pracowni architektonicznej lub projektowej jako przedsiębiorcy
27. Przykłady szkód i roszczeń
28. Ubezpieczenie OC pracowni architektonicznej lub projektowej – program IARP
29. Gwarancje ubezpieczeniowe i bankowe
30. Podsumowanie szkolenia – najważniejsze aspekty poruszanych tematów.

Część IV.

31. Dyskusja dotycząca poruszanych tematów
32. Zakończenie

Robert Popielarz